

# LEITTEXT

Bearbeiter: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

## Thema

### **Abgrenzung baurechtliches/wasserrechtliches Genehmigungsverfahren**

Zielgruppe: \_\_\_\_\_  
Umfang: \_\_\_\_\_

Stand: \_\_\_\_\_  
Zeitbedarf: \_\_\_\_\_

## Beschreibung

Ein Bürger beantragt ein Bauvorhaben an einem Gewässer I. Ordnung.

## Lernziele

Erkennen, in welchem Verfahren ein Antrag zu prüfen ist.

## Aufgabe

Überprüfen des Antrags

## Leitfragen

- ✧ Nach welchen Gesetzen richtet sich das baurechtl. bzw. wasserrechtliche Verfahren?
- ✧ Ist das Landratsamt zuständig? Wenn nein → Welche Behörde ist zuständig?
- ✧ Liegt eine bauliche Anlage vor und befindet sich diese im 60-Meter-Bereich des Gewässers?
- ✧ Ist die Anlage nach Baurecht oder/und Wasserrecht genehmigungspflichtig?
- ✧ Welchem Verfahren ist der Antrag zuzuordnen?
- ✧ Sind die Unterlagen vollständig? Nach welchen Vorschriften kann die Vollständigkeit überprüft werden?

## Arbeitsmaterial

Antragsunterlagen, Gesetze und Verordnungen, Übersichtslageplan

## Kontrollbogen (Kontrollfragen)