

## **LEITTEXT**

Bearbeiter: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

### **Thema**

#### **Abgrenzung baurechtliches/wasserrechtliches Genehmigungsverfahren**

Zielgruppe: \_\_\_\_\_ Stand: \_\_\_\_\_  
Umfang: \_\_\_\_\_ Zeitbedarf: \_\_\_\_\_

### **Beschreibung**

Ein Bürger beantragt ein Bauvorhaben an einem Gewässer I. Ordnung.

### **Lernziele**

Erkennen, in welchem Verfahren ein Antrag zu prüfen ist.

### **Aufgabe**

Überprüfen des Antrags

### **Leitfragen**

- ◊ Nach welchen Gesetzen richtet sich das baurechtl. bzw. wasserrechtliche Verfahren?
- ◊ Ist das Landratsamt zuständig? Wenn nein → Welche Behörde ist zuständig?
- ◊ Liegt eine bauliche Anlage vor und befindet sich diese im 60-Meter-Bereich des Gewässers?
- ◊ Ist die Anlage nach Baurecht oder/und Wasserrecht genehmigungspflichtig?
- ◊ Welchem Verfahren ist der Antrag zuzuordnen?
- ◊ Sind die Unterlagen vollständig? Nach welchen Vorschriften kann die Vollständigkeit überprüft werden?

### **Arbeitsmaterial**

Antragsunterlagen, Gesetze und Verordnungen, Übersichtslageplan

### **Kontrollbogen (Kontrollfragen)**